

Mótun tillögu til ráðherra um verndarsvæði í byggð

Sigurður Örn Guðleifsson



FORSÆTISRÁÐUNEYTIÐ

ALMENNT

- » Stuðla að **vernd** og **varðveislu** byggðar sem hefur sögulegt gildi
- » Byggð innan:
 - **þéttbýlis**
 - byggðarkjarna utan þéttbýlis
- » **Byggðarkjarni:** Samstæða mannvirkja utan þéttbýlis sem mynda byggðarheild



VARÐVEISLUGILDI

- » Verndarsvæði í byggð er afmörkuð byggð með **varðveislugildi**
- » Varðveislugildi er niðurstaða mats á gildum;
 - listrænu gildi
 - menningarsögulegu gildi
 - svipmóti
 - umhverfisgildi
 - upprunaleika



MAT Á VARÐVEISLUGILDI

- » **Heildaryfirbragð** umfram einstök hús
- » Víð skírskotun til **sögu byggðar** og **listræns gildis**:
 - atvinnusaga / búsetuhættir / menningarlíf
 - sérkenni í byggingarlist og einkennandi stílbrigði
- » Við **framkvæmd mats** skal líta til:
 - heildarsvips- og ásýndar bygginga á svæðinu
 - sameiginlegra einkenna byggðarinnar og samhengi
 - samspils ólíkra þátta í umhverfinu
 - tengsl byggðar við staðhætti og umhverfi
 - efnisvals



GAGNAÖFLUN

» Við mat á varðveislugildi skal líta til **gagna** eins og:

- **húsakannana**
- korta
- ljósmynda
- frásagna um byggðina
- fornleifaskráningar



SAMÞYKKTIR

- » Samþykkt um **frekari vernd svipmóts byggðar**
- » Getur samþykkt **varðað**:
 - formgerð húsa
 - afstöðu húsa innbyrðis
 - rýmismyndun
 - stærðarhlutföll
 - byggingarstíl
 - lit
 - áferð
 - efnisval ytra byrðis húsa
 - samband byggðar og náttúrulegs umhverfis
 - (lýsingu)



AUGLÝSING

- » Sveitarstjórn auglýsir tillögu um verndarsvæði og skal hún vera skýr um efni sitt
- » Í **auglýsingu** skal geta:
 - útmarka svæðis
 - tillagna að skilmálum
 - reifa ítarlega þau gögn sem aflað hefur verið
 - reifa röksemdir fyrir varðveislugildi
 - hvert skila skuli athugasemdum



FRAMKVÆMD

- » Auglýsa tillögu á **áberandi hátt**, svo sem:
 - í staðarblaði eða
 - sérstöku kynningarefni
 - skal tillagan liggja frammi á skrifstofu sveitarfélagsins eða á öðrum opinberum stað og
 - vera aðgengileg á netinu
- » Frestur til athugasemda skal vera minnst **sex vikur**
- » Skal taka **afstöðu** athugasemda og hvort gera skuli breytingar á tillögunni



TILLAGA OG GREINARGERÐ

» Í tillögu til ráðherra skal tilgreina:

- útmörk byggðar sem gera á að verndarsvæði
- byggingar og önnur mannvirki sem falla þar undir
- skilmála um vernd og uppbyggingu

» Í greinargerð sem fylgir tillögu skal fjalla um:

- varðveislugildi
- rök fyrir listrænu eða menningarsögulegu gildi
- fjalla um svipmót / umhverfisgildi / upprunaleika byggðarinnar
- geta þeirra gagna sem aflað var og litið til
- samráð sem hátt hefur sér stað
- hvaða athugasemdir bárust
- hvernig var brugðist við athugasemdum



TAKK FYRIR

